

Załącznik nr 2 do  
Uchwały nr LV/ 539 /18  
Rady Miejskiej w Ropczycach  
z dnia 16 lipca 2018 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,  
zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w miejscowości Ropczyce,  
które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie  
z przepisami o finansach publicznych.**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1073) Rada Miejska w Ropczycach rozstrzyga co następuje:

1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ropczyce, przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:
  - 1) modernizacja, przebudowa i budowa dróg publicznych;
  - 2) budowa, modernizacja i przebudowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.
2. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1 wynika z wieloletniego planu inwestycji.

Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

Przewodniczący Rady

  
**Józef Misiura**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wykładanego dwukrotnie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ropczyce przy ul. Zielonej - dworzec autobusowy.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), Rada Miejska w Ropczycach po zapoznaniu się z nieuwzględnionymi uwagami, wniesionymi do dwukrotnie wykładanego:

- w dniach 02 marca 2018 r. do dnia 23 marca 2018 r. (termin składania uwag do dnia 06 kwietnia 2018 r.) oraz
- w dniach 13 kwietnia 2018 r. do dnia 4 maja 2018 r. (termin składania uwag 18 maja 2018 r.)

do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, **rozstrzyga w następujący sposób:**

**Uwaga dotyczy: działek nr 793/4, 793/10 oraz części 793/11;**

Treść uwagi:

DAK Sp. Z o. o., ul. Opatkowska 1, 30-499 Kraków wniosła uwagę do tekstu planu w §§ 3, 9, 11, 16 oraz do części rysunkowej, dotycząca:

- 1) wprowadzenia do słowniczka definicji tymczasowego obiektu budowlanego,
- 2) zmniejszenia minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej,
- 3) zmiany zapisu dotyczącego ilości miejsc postojowych,
- 4) dopuszczenie realizacji większej ilości budynków na terenie dworca autobusowego,
- 5) zmiany wskaźników urbanistycznych
- 6) wprowadzenie możliwości budowy urządzenia reklamowego.
- 7) zmiany dotyczące części rysunkowej – zmiana oznaczenia terenu z 6.U na 1.UKs oraz likwidacja zbędnych linii zabudowy.

Uwaga została uwzględniona w części dot. punktów 1 - 5, zarządzeniem Burmistrza nr SOO.0050.1.103.2018 z dnia 18 maja 2018 r.

Nie uwzględnia się uwagi w części dot. punktów 6 i 7;

Uzasadnienie:

Zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U. z 2015 r. poz. 774, 1688), Rada gminy może ustalić w formie uchwały zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

W związku z powyższym, prowadzenie zapisu dotyczącego reklam nie mogło zostać wprowadzone do ustaleń planu.

Linie zabudowy nie wymagały korekt a zmiana symbolu terenu była bezzasadna.

Przewodniczący Rady

Józef Mislura