

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
**stanowiącej własność Skarbu Państwa, użytkowanie wieczyste Gminy Ropczyce,**  
przewidziane do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1.	Obręb ewidencyjny	<b>Ropczyce-Pietrzejowa</b>
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	<b>1807/57</b>
3.	Powierzchnia ogólna działki	<b>0,0305 ha</b>
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00051899/0
5.	Obciążenie nieruchomości	<b>Nieruchomość wolna od obciążeń</b>
6.	Cena nieruchomości <i>cena zawiera podatek VAT według stawki 23%</i>	<b>2180,00 zł</b> (słownie: dwa tysiące sto osiemdziesiąt złotych i zero groszy)
7.	<b>Opis nieruchomości:</b> Ww. działka położona jest rejonie uprzemysłowionym o średnim stopniu zurbanizowania, w najbliższym sąsiedztwie znajduje się zakład produkcyjny Südzucker S.A., osiedle mieszkaniowe i grunty rolne. Działka płaska, nieogrodzona, użytkowana jest jako ogródek działkowy, niezabudowana.	
8.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to teren predysponowany do zainwestowania na cele zieleni, rekreacji, sportu i turystyki, ogródków działkowych. Zgodnie z ewidencją gruntów, nieruchomość stanowi grunt rolny R IV a.	
9.	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:</b> Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.0050.1.201.2018 z dnia 07-09-2018 r.	
10.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 19-10-2018 r.	
11.	<b>Termin zapłaty ceny:</b> nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni  
a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)