

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przewidzianej do sprzedaży w drodze przetargu

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce - Pietrzejowa	
2.	Oznaczenie działek wg ewidencji gruntów	Powierzchnia ogólna działki	Nr księgi wieczystej
	1216/1	0,0331 ha	RZ1R/00023040/9
	1216/2	0,1752 ha	
	1140/2	0,1728 ha	
	1141	0,3727 ha	
	1142	0,2404 ha	
	1143	0,1279 ha	
	1155/1	0,2501 ha	
	1155/2	0,1958 ha	
	1159/4	1,0952 ha	
	1191/2	0,0502 ha	
3.	Powierzchnia ogólna nieruchomości	2,7134 ha	
4.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń	
5.	Cena nieruchomości (cena zawiera podatek VAT według stawki 23%)	1.082.045,00 zł (słownie: jeden milion osiemdziesiąt dwa tysiące czterdzieści pięć złotych i zero groszy)	
6.	Opis nieruchomości: Ww. działki przylegając do siebie, tworzą dwa kompleksy o funkcjonalnej całości. Działki 1141, 1142 i 1143 tworzą jeden kompleks, a pozostałe drugi kompleks. Zagospodarowane są jako tereny rolne. Teren płaski, przylegający do linii kolejowej Kraków - Przemyśl. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się Zakłady Magnezytowe Ropczyce.		
7.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Ww. działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 14/2/2018, uchwalonego uchwałą nr III/18/18 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 7.12.2018r i są przeznaczone w planie jako : - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług (symbol 5P/U ustaleń planu) Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, nieruchomości stanowią: - grunty rolne oznaczone jako RIIIb, RIVa, RIVb, ŁIV, PsIV, - grunty rolne zadrzewione oznaczone jako Lzr-ŁIV, - drogę oznaczenie dr.		
8.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Uchwała nr LIII/514/18 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 maja 2018 r.		
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 30-09-2019 r.		
10.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)