

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uz. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Ropczyce	393/28	RZ1R /00039809/3	6,2156	0,3500	RIIIb RIVa PsVI	0,1885 0,0266 0,1349
<b>Opis nieruchomości</b>	Ww. działka nie jest zabudowana, położone w obrębie geodezyjnym Ropczyce.					
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Ww. działka częściowo położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 10/3/2010 terenu zabudowy usługowej, produkcyjnej, mieszkaniowej oraz komunikacji w Ropczycach, uchwalonym Uchwałą nr L/588/10 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 czerwca 2010 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z 2011 r., nr 10, poz. 261 z dnia 31 stycznia 2011 r., ze zmianami, i przeznaczona jest pod zabudowę usługową, w tym handlową, z wykluczeniem lokalizacji przedsięwzięć zaliczanych do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (symbol 1U ustaleń planu). Dla pozostałej części brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ww. działka nie jest zagospodarowana.					
<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	Czynsz dzierżawy ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z Zarządzeniem Nr SO.0050.1.141.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 7 czerwca 2019 r. w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości wynosi 37,69 zł/rok. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku. Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę</b>	Zarządzenie nr SO.0050.1.267.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 15-11-2019 r.					

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,