

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**
- na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce-Witkowice
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	1010/12
3.	Powierzchnia ogólna działki	0,0157 ha
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00023371/9
5.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz.535 z późn. zm.)</i>	2.950,00 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych i zero groszy)
6.	Opis nieruchomości: Działka stanowi teren drogi gruntowej, kształt wydłużony. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkalna jednorodzinna.	
7.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalnie predysponowany do zainwestowania na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo usługowe. Zgodnie z ewidencją gruntów, nieruchomość stanowi użytek Ps IV.	
8.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SO.050.1.287.2020 z dnia 09-12-2020 r. Zbycie następuje na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.	
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 22-01-2021 r.	
NIERUCHOMOŚĆ WOLNA OD OBCIĄŻEŃ		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni, a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)