

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Ropczyce,
przewidzianej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
do poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	611/59
3.	Powierzchnia ogólna działki	51 m²
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00017789/6
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.1221 ze zm.)</i>	1500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych)
7.	Opis nieruchomości: Działka położona w Ropczycach w obrębie ulicy Kolejowej, Rataja i Piłsudskiego jednocześnie wyceniana działka zlokalizowana jest w pobliżu garaży. Działka posiada niekorzystny kształt może stanowić działkę przyległą. Działka ma kształt trapezu, niekorzystny – wąska, uzbrojenie znajduje się w sąsiedztwie działki.	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalny predysponowany na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SO.0050.1.286.2020 z dnia 09-12-2020 r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 22-01-2021 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	
NIERUCHOMOŚĆ WOLNA OD OBCIĄŻEŃ		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dnia także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)