

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce  
przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

| Położenie – Obręb ewidencyjny                                    | Działka ewidencyjna   | Księga wieczysta | Powierzchnia ogólna działki [m <sup>2</sup> ] | Powierzchnia do najmu [m <sup>2</sup> ] | Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do najmu [m <sup>2</sup> ] |    |
|--|---|------------------|---|---|--|----|
| Ropczyce   | 444/44  | RZ1R/            | 2   | 2                                       | B  | 2  |
|  | 444/49  | 00051975/7       | 17  | 17                                      | B  | 17 |
| <b>Opis nieruchomości</b>  | Ww. część działki nie jest zabudowana, położona w Ropczycach przy ul. Józefa Mehoffera.   |                  |   |   |  |    |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b> | Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Nieruchomość nie jest zagospodarowana.  |                  |   |   |  |    |
| <b>Wysokość opłat z tytułu najmu</b>                             | Czynsz najmu ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z Zarządzeniem Nr SO.0050.1.141.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 7 czerwca 2019 r. w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę i najem gruntów wynosi 19,00 zł/miesiąc + podatek VAT(23%) |                  |   |   |  |    |
|  | Oprócz czynszu najemca zobowiązany jest do uiszczania podatku.  |                  |   |   |  |    |
| <b>Terminy wnoszenia opłat</b>                                   | Czynsz najmu płatny do dnia 15-go każdego następnego miesiąca.  |                  |   |   |  |    |
|  | Podatek płatny jest w terminach do dnia:<br>15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.   |                  |   |   |  |    |
| <b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>             | Zarządzenie nr SO.0050.1.5.2021 Burmistrza Ropczyc z dnia 11-01-2021 r.   |                  |   |   |  |    |

BURMISTRZ  
  
Ryszard Bujak

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,  
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 35))