

## UMOWA Nr OŚiR.6232. 1 .2021

zawarta w dniu -09-2021 r. pomiędzy:

**Gminą Ropczyce**, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, NIP 818-15-81-908,  
zwanym(-ną) w treści umowy „**Zleceniodawcą**” (Nabywcą i Podatnikiem),  
reprezentowaną przez:

- 1) Bolesława Bujaka – Burmistrza Ropczyc
- 2) przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ropczyce – Beaty Malec

Nazwa i adres Odbiorcy i Płatnika faktur:

Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....  
reprezentowanym(-ą) przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

*Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.*

### PRZEDMIOT UMOWY

- § 1.1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zgodnie z Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu i miasta i gminy Ropczyce w latach 2010-2032 stanowiącym załącznik do Uchwały Nr LIII/635/10 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 27 września 2010 roku poprzez **demontaż, zbieranie, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest** zgromadzonych na nieruchomościach w Gminie Ropczyce w ilościach określonych w Wykazie stanowiącym **załącznik do niniejszej umowy**.
2. Całkowitą wartość umowy stanowi wynagrodzenie brutto za czynności wymienione powyżej, w tym zawierające podatek VAT.
  3. Wykonawca wykona prace za wynagrodzeniem obliczonym wg stałych stawek jednostkowych:
    - 1) **demontaż**, zbieranie, transport i utylizacja pokryć dachowych zawierających azbest na budynkach z terenu Gminy Ropczyce: ..... **zł za 1 Mg** netto tj. bez podatku VAT,
    - 2) **zbieranie**, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest z terenu Gminy Ropczyce, zgromadzonych na działkach: ..... **zł za 1 Mg** netto tj. bez podatku VAT.
  4. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc powyższych cen jednostkowych przez cały okres wykonywania umowy.
  5. Wykaz nieruchomości wskazanych w załączniku o których mowa w § 1 ust. 1 może ulec zmianie w zależności od zważonej na bieżąco ilości wyrobów zawierających azbest w toku realizacji umowy.
  6. Wykonawca zrealizuje zamówienie w całości w **terminie do 11 października 2021 r.**
  7. Wykonawca przekaze odpady azbestowe objęte nin. umową na .....  
prowadzone przez ..... (dokładna nazwa i adres Wysypiska odpadów).

### SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

- § 2.1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać je z należyta starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową, a także zasad etyki zawodowej oraz dbając o interes Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania niniejszej umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- § 3.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usunięcie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed

przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i technicznymi w tym zakresie.

2. Przed rozpoczęciem realizacji usuwania azbestu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram prac na wszystkich poszczególnych nieruchomościach objętych umową lub na tygodniowy okres, zawierający dokładne informacje: gdzie, kiedy będzie prowadzone usuwanie wyrobów azbestowych.
  3. W terminie 5 dni od daty podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
    - kopie zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia przez Wykonawcę prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest: właściwemu organowi nadzoru budowlanego (Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ropczycach, ul. Konopnickiej 5, 39-100 Ropczyce), właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy (Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Rzeszowie, ul. Gen. St. Maczka 4, 35-234 Rzeszów, e-mail: kancelaria@rzeszow.pip.gov.pl) oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu (Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Ropczycach ul. Mickiewicza 57, 39-100 Ropczyce, e-mail: psse.ropczyce@pis.gov.pl), w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm).
  4. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego ważenia materiałów zawierających azbest odebranych z każdej nieruchomości objętej umową w tym przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do:
    - 1) prowadzenia na bieżąco ewidencji unieszkodliwianych odpadów w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO),
    - 2) sporządzić protokół odbioru odpadu z poszczególnych nieruchomości – według wzoru WFOŚiGW w Rzeszowie w 3 egzemplarzach: jeden dla właściciela nieruchomości, drugi dla Zamawiającego, trzeci dla Wykonawcy,
    - 3) potwierdzenia kwitami wagowymi ilości materiałów azbestowych z danej nieruchomości,
    - 4) przekazania wygenerowanej(-ych) i podpisanej(-ych) karty przekazania odpadów na składowisko.
  6. Za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
  7. Za zrealizowanie części zadania określonego w **§1 ust. 1** Wykonawca w oparciu o podpisany protokół wykonania i odbioru robót może wystawić częściową fakturę VAT na Gminę Ropczyce, oddzielnie na: **demontaż**, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest na nieruchomościach w Gminie Ropczyce i oddzielnie na: **zbieranie**, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest na nieruchomościach w Gminie Ropczyce.
  8. Wraz z fakturami Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet:
    - 1) protokołów odbioru – stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości,
    - 1a) oświadczeń złożonych właścicielom, użytkownikom wieczystym lub zarządcom nieruchomości, obiektu budowlanego lub innego miejsca zawierającego azbest, ***o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych***, wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z rozporz. Min. Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 ze zm).
    - 2) dokumentów dot. ważenia odpadów ze Składowiska odpadów wraz z adnotacją z jakiej posesji pochodzą,
    - 3) kartę(-y) przekazania odpadów na składowisko wygenerowaną(-ne) z BDO i podpisaną,
- § 4.1.** Wykonawca z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia roboczego zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie harmonogramu prac na danej nieruchomości objętej umową, poprzez e-mail lub faks.
2. Po zakończeniu prac w danym dniu, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w tym samym dniu raport

dzienny obejmujący łączną masę zebranych odpadów azbestowych oraz adres skąd pochodzą – poprzez email: sasiadekm@ropczyce.eu, do godz.21.00, a Zamawiający potwierdzi niezwłocznie otrzymanie raportu.

**§ 5.1.** Osoby uprawnione do bieżących kontaktów w trakcie realizacji umowy:

1) ze strony Zamawiającego;

a. Adam Paryś – Kierownik Referatu OŚiR, tel. 17 2210553, fax 17 2210555, e-mail: parysa@ropczyce.eu,

b. Marek Sasiadek – insp. w Referacie OŚiR, tel. 17 2210556, e-mail: sasiadekm@ropczyce.eu,

2) ze strony Wykonawcy;

..... tel..... email.....

2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z poszanowaniem praw drugiej strony umowy.

## WARUNKI PŁATNOŚCI

**§ 6.1.** Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki:

1) Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

3) Gminy Ropczyce.

2. Wynagrodzenie całkowite nie przekroczy kwoty:

1) iloczynu masy faktycznie zdemontowanych, przetransportowanych i zutilizowanych odpadów azbestowych, pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w **§ 1 ust. 3 pkt 1**,

2) iloczynu masy faktycznie zebranych, przetransportowanych i zutilizowanych odpadów azbestowych, pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w **§ 1 ust. 3 pkt 2**.

3. **Wynagrodzenie całkowite nie przekroczy kwoty brutto 10 084,03 zł** (słownie: dziesięć tysięcy osiemdziesiąt cztery złote i trzy grosze),

4. Odbiór przedmiotu umowy będzie częściowy po wykonaniu każdej części zamówienia u poszczególnych osób wymienionych w załączniku do niniejszej umowy i odbiorze protokolem na nieruchomości wg wzoru WFOŚiGW w Rzeszowie wraz z kserokopiami dokumentów wymienionych w **§ 3 ust. 8**.

5. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia złożenia: prawidłowo wystawionej faktury VAT i dokumentów o których mowa w **§ 3 ust. 5** oraz podpisania protokołu odbioru częściowego/końcowego wykonanych prac z zakresu usuwania odpadów zawierających azbest (wg wzoru WFOŚiGW).

## KARY UMOWNE

**§ 7.1.** Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego.

2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia całkowitego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu harmonogramu prac, o którym mowa w **§ 3 ust. 2 i § 4 ust. 1**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy brak odpowiedniego powiadomienia o demontażu czy odbiorze z poszczególnej posesji.

4. W przypadku niezłożenia Zamawiającemu raportu dziennego, o którym mowa w **§ 4 ust. 2**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy brak takiego raportu.

4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

**§ 8.1.** Strony mogą dokonywać zmian postanowień nin. umowy w stosunku do treści oferty

w przypadkach, o których mowa w ust. 2.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:

- 1) zwiększenia zakresu przedmiotu umowy i zmiany kwoty określonej w § 5 ust. 3 bez zmiany stawki jednostkowej podanej w § 1 ust. 3, w przypadku zwiększenia kwoty dotacji przez Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie,
- 2) wykazu nieruchomości będącego załącznikiem do umowy w przypadku różnicy pomiędzy wskazaną w wykazie masą wyrobów azbestowych a faktycznie zważoną ilością, poprzez zawiadomienie Wykonawcy przez Zamawiającego notą korygującą wykaz nieruchomości, bez wymogu aneksu.
- 3) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
  - a) niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających wykonanie demontażu płyt azbestowych z pokryć dachowych lub elewacji,
  - b) przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości,
  - c) zmniejszenia przez WFOŚiGW w Rzeszowie pierwotnie przyznanej kwoty dotacji, poprzez notę Zamawiającego korygującą wykaz nieruchomości, bez wymogu aneksu,
- 4) terminu realizacji umowy z przyczyny niezależnej od Wykonawcy, której nie można było wcześniej przewidzieć, a spowodowanej warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót, czy zwiększeniem obostrzeń ze względu na stan pandemii.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

§ 9. W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań bądź nie wywiązuje się z obowiązków określonych w:

- 1) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
  - 2) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
  - 3) ustawie z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest,
  - 4) ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych,
  - 5) rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
  - 6) rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów,
- Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w ciągu 7 dni licząc od dnia w którym stwierdzono ten fakt.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 10. Dane osobowe oraz informacje udostępnione przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać wyłącznie do celów realizacji przedmiotowej umowy.

§ 11. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE nr 119) - RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, nr tel. 17 2210510, którego przedstawicielem jest Burmistrz Ropczyc.
2. Inspektor Ochrony Danych został wyznaczony i można się z nim skontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych za pośrednictwem e-mail: [iod@ropczyce.eu](mailto:iod@ropczyce.eu) bądź poczty tradycyjnej kierując pismo na adres Administratora.
3. Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu:
  - 1) zawarcia i realizacji umowy (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
  - 2) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (podstawa prawna

- przetwarzania: art. 6 ust. lit. c RODO);
- 3) wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
  4. Odbiorcami Pana/i danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pana/i danych w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
  5. Pana/i dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
  6. Pana/i dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt III, w szczególności w zakresie realizacji przez Pana/ią z Administratorem umowy do czasu zakończenia jej realizacji, a następnie w prawnie uzasadnionym interesie do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikających z przepisów prawa.
  7. Posiada Pan/i prawo do:
    - 1) dostępu do treści swoich danych- na podstawie art. 15 RODO
    - 2) sprostowania - na podstawie art. 16 RODO
    - 3) usunięcia - na podstawie art. 17 RODO
    - 4) ograniczenia przetwarzania - na podstawie art. 18 RODO
    - 5) przenoszenia danych - na podstawie art. 20 RODO
    - 6) wniesienia sprzeciwu - na podstawie art. 21 RODO
  8. Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dn. 27 kwietnia 2016 r.-RODO.
  9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Fakt nie podania ww. danych skutkuje brakiem możliwości nawiązania współpracy.
  10. Pani/ Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
- § 12.1.** W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
- § 13.** Zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.
- § 14.** W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- § 15.** W przypadku powstania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
- § 16.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**Wykaz obiektów/nieruchomości będących przedmiotem umowy**

LP	NAZW_IMIE	ADRES ZAM	LOKALIZ. AZB.	SKĄD	Wym1	Wym2	IL [m2] DEM	IL [m2] ZBI	ILE[Mg] DEM	ILE[Mg] ZBI
1			Łączki Kuch. 276 (k.szkoly)	m	1,25	1,10		172,00		2,58
2			Gnojnica 322 (rozb. stodoly)	g	1,25	1,10	184,00		2,76	
3			Gnojnica 538A	m	1,25	1,10		165,00		2,48
4			Ropczyce, Macha 28	m	1,25	1,10		165,00		2,48
5			Ropczyce, Sucharskiego 84	g	1,25	1,10		82,50		1,24
6			Ropczyce, Wierzbowe Miasto (gruz)	g	0,40	0,40		56,00		0,84
7			Ropczyce, Leśna 143	g	1,25	1,10		330,00		4,95

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**