

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce  
przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do najmu [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do najmu [ha]	
Ropczyce	793/16	RZ1R/ 00011637/4	0,1412	0,0001	Ti	0,0001
<b>Opis nieruchomości</b>	Ww. działka położona jest w obrębie geodezyjnym Ropczyce w obszarze dworca autobusowego.					
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 13/1/2018 W ww. planie wskazano przeznaczenie nieruchomości pod tereny: - komunikacji-rezerwa terenu pod drogą publiczną zbiorczą (symbol <b>4KDZ</b> ) - zieleni izolacyjnej i ochronnej (symbol <b>5ZI</b> ) - usług w zakresie obsługi zbiorowej komunikacji samochodowej (symbol <b>1UKs</b> ) Nieruchomość jest zagospodarowana pod teren dworca autobusowego.					
<b>Wysokość opłat z tytułu najmu</b>	Czynsz najmu ustalony w wysokości <b>250,00 zł/miesiąc plus VAT.</b>					
	Oprócz czynszu najmu zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz najmu płatny do dnia 15-go każdego następnego miesiąca.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>	Zarządzenie nr SO.0050.1. 120.2022 Burmistrza Ropczyc z dnia 07-06-2022 r.					

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,  
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.))