

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce
przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do najmu [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do najmu [ha]	
Ropczyce	761/5	RZ1R/ 00023036/8	0,0429	0,0015	PsIII	0,0015
Opis nieruchomości	Ww. części działki położona jest w obrębie geodezyjnym Ropczyce przy ulicy Grunwaldzkiej i nie jest zabudowana					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla przy ulicy Grunwaldzkiej w Ropczycach w którym wskazano przeznaczenie pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka jest zagospodarowana na lokalizację garaży.					
Wysokość opłat z tytułu najmu	Czynsz najmu ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z Zarządzeniem Nr SO.0050.1.141.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 7 czerwca 2019 r. zmienionym Zarządzeniem Nr SO.0050.1.34.2020 Burmistrza Ropczyc z dnia 14 lutego 2020 r. w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości, wynosi 15,00 zł/miesiąc +23%VAT.					
	Oprócz czynszu najmu zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny do dnia 15-go każdego następnego miesiąca.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Zarządzenie nr SO.0050.1. 202.2022 Burmistrza Ropczyc z dnia 23-09-2022 r.					

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.))