

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej**.

na rzecz współwłaściciela nieruchomości

1.	Obręb ewidencyjny	Gnojnica
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	1904/2 (Sprzedaży podlega udział 1/2 części prawa własności)
3.	Powierzchnia ogólna działki	0,01 ha
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00015668/8
5.	Cena nieruchomości - udział 1/2 części <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz.535 z późn. zm.)</i>	1220,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych i zero groszy)
6.	Opis nieruchomości: Działka i stanowi teren drogi dojazdowej, kształt wydłużony wąski. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkalna jednorodzinna.	
7.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalnie predysponowany do zainwestowania na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo usługowe. Zgodnie z ewidencją gruntów, nieruchomość stanowi użytek dr - drogi.	
8.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.050.1.198.2019 z dnia 05-08-2019 r.	
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 01-10- 2019 r.	
10.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	
NIERUCHOMOŚĆ WOLNA OD OBCIĄŻEŃ		

/podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/