

**UMOWA NR PPZP. .... .2020**

zawarta w dniu .....2020 roku w Ropczycach pomiędzy:

**Gminą Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce**, nr NIP 818 15 81 908, (Nabywcą i Podatnikiem), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Bolesława Bujaka – Burmistrza Ropczyc,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ropczyce – Beaty Malec,

Nazwa i adres Odbiorcy i Płatnika faktur: Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce,

a

..... z siedzibą: ....., NIP ....., zwanym dalej w tekście umowy „Wykonawcą”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przygotowanie dokumentacji i opracowań niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji robót polegających na budowie budynku dworca autobusowego w Ropczycach wraz z zagospodarowaniem terenu dla potrzeb dworca na działkach ewid. Nr 793/13 i Nr 793/15, położonych w Ropczycach, gm. Ropczyce, woj. Podkarpackie, w ramach zadania p.n. „Projektowanie i budowa dworca autobusowego w Ropczycach”.

2. Szczegółowy zakres prac oraz sposób wykonania określają opis przedmiotu zamówienia zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia PPZP.271.14.2020 (zwanej dalej SIWZ).

2. Umowa obejmuje przygotowanie: koncepcji, mapy do celów projektowych, opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych dla wszystkich branż w tym dla zagospodarowania terenu, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, wniosków o pozwolenie na budowę w tym nabycie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, a także przygotowanie niezbędnych wniosków o wydanie warunków technicznych i o zapewnienie dostawy niezbędnych mediów, dokumentacji geologicznej wraz z badaniami, charakterystyki energetycznej budynku, umów na wejście w teren oraz innych opracowań i uzgodnień niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na budowę i do realizacji robót.

3. Projekty budowlane i wykonawcze należy opracować w 5 egz. w wersji papierowej, przedmiary i kosztorysy inwestorskie po 1 egz. w wersji papierowej, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w 2 egz. w wersji papierowej. Poszczególne opracowania należy przygotować również w wersji elektronicznej, w formacie .pdf i .dwg, kosztorysy w wersji elektronicznej w formatach .ath lub .xml.

4. Opracowania objęte umową należy wykonać zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.). Kosztorysy należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

## **§ 2**

### **SZCZEGÓLNE WYMAGANIA**

1. Wykonany projekt nie może utrudniać Zamawiającemu określenia przedmiotu zamówienia, którego dotyczy projekt, zgodnie z art. 29 ust. 2 i 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Projekt ma być kompletny i spełniający wszystkie wymogi dla przyjęcia zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie nadzoru architektonicznego.
3. Konieczność ewentualnego uzupełnienia dokumentacji na etapie postępowania o uzyskanie przyjęcia zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie nadzoru architektonicznego leży po stronie Wykonawcy i wchodzi w skład niniejszej umowy.
4. Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania.
5. Wykonawca będzie uczestniczył w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych opinii i przedmiotowych decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.
6. Wykonawca działając z upoważnienia Burmistrza Gminy Ropczyce zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień pozwalających na realizowanie obiektu w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia i niezwłoczne przekazanie ich Zamawiającemu.

### **§ 3**

#### **TERMINY**

1. Zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, okres realizacji robót objętych umową ustala się do 26.02.2021 r., poszczególne opracowania w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowania projektowe w zakresie wymienionym w § 1 umowy wraz z kompletem uzgodnień i opinii oraz uzyskaną ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.
3. Wykonawca pisemnie oświadczy, że projekty wykonane zostały zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami na dzień przekazania i odbioru projektu i że zostały wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
4. Wykonawca zrealizuje zamówienie z materiałów własnych i poniesie koszty niezbędnych uzgodnień.
5. W toku postępowania administracyjnego, Wykonawca uzupełnia braki i składa wyjaśnienia w imieniu Zamawiającego, dokonuje niezbędnych uzupełnień projektu i dokumentacji formalno-prawnej na każde wezwanie organu prowadzącego postępowanie.
6. Zamawiający dokona odbioru końcowego projektu w siedzibie Zamawiającego czego dowodem będzie protokół odbioru końcowego.

### **§ 4**

#### **PRAWA AUTORSKIE**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanych opracowań, w zakresie korzystania z nich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i we wszystkich krajach za granicą, na następujących polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:
  - 1) utrwalenie wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, magnetycznego, światłoczułego, technikami drukarskimi, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie elektronicznej,
  - 2) zwielokrotnienie na nośnikach w technikach, o których mowa w pkt 1;
  - 3) publiczne udostępnienie nośników;
  - 4) publiczne odtwarzanie, wystawianie i wyświetlanie;
  - 5) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów;
  - 6) wprowadzanie do obrotu przy użyciu internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
  - 7) publiczne udostępnianie przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 8) sporządzanie wersji obcojęzycznych;

- 9) zamieszczania w dokumentacji przetargowej oraz udostępnianie i umieszczanie na własnej stronie internetowej;
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań przedmiotu umowy, w tym do rozporządzania i korzystania w zakresie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz dalszego przeniesienia tych praw autorskich na Inwestora w zakresie w jakim uprawnienia te przysługiwać będą Wykonawcy, w tym w szczególności do wykonania opracowań stanowiących uzupełnienie projektu, usunięcia wad dokumentacji, wprowadzenia rozwiązań zamiennych.
3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu dotyczy również powstałych w wyniku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu i nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
- 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;
  - 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.
5. Wykonawca zapewnia, że opracowania stanowiące przedmiot umowy będącej wynikiem wyłącznie jego twórczością i nie będzie naruszała praw majątkowych ani osobistych osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się również, że przed dostarczeniem opracowania Zamawiającemu nie dokona żadnych rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw, ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.
6. Łącznie z przekazaniem opracowania w tym również w przypadku przekazanych części, w razie odstąpienia częściowego lub rozwiązania umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do przekazanego przedmiotu zamówienia i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Wykonawca wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek opracowań oraz wykorzystywanie ich w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.
8. Zamawiający nabywa prawa autorskie i majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot umowy z chwilą jej wydania Zamawiającemu bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

## **§ 5**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie dokumentacji i opracowań określonych w § 1 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: ..... zł netto, (słownie: ..... 00/100 złotych netto), ..... zł brutto, (słownie: ..... 00/100 złotych brutto). Wynagrodzenie to stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne

wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem zgodności z wszystkimi postanowieniami i warunkami umowy. W ww kwocie uwzględniono wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich na warunkach określonych w § 4 umowy, nadzór autorski oraz gwarancję jakości a także wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem zamówienia zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.

2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie etapami po wykonaniu oraz po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu i przyjęciu bez zastrzeżeń/uwag przez Zamawiającego kompletnych poszczególnych opracowań, określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę winna zawierać dane:

Nabywca: Gmina Ropczyce ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce NIP: 818-15-81-908

Odbiorca: Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce.

4. Należność za przedmiot umowy zostanie wypłacona w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

5. Wykonawca jest zobowiązany wskazać do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania niniejszej umowy kwot rachunek bankowy figurujący w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) w elektronicznym „Wykazie podatników VAT” tj. na tzw. białej liście podatników Vat.

6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT o którym mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Wykonawcy kwot, do czasu wskazania przez Wykonawcę jego rachunku figurującego w w.wym. „Wykazie podatników VAT”; zaś Wykonawca zwalania Zamawiającego od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie której przyczyną jest niewskazanie przez Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w w.wym. „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych/ ustawowych za opóźnienie/ ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Zamawiający to zwolnienie przyjmuje.

7. W zakresie dostaw, robót, usług i towarów objętych mechanizmem podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2020 poz. 106) zapłata kwoty podatku od towarów i usług z faktury wystawionej przez Wykonawcę, a stanowiącej część jego wynagrodzenia, nastąpi na jego rachunek VAT o jakim mowa w rozdziale 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tj. Dz.U. z 2019 poz. 2359). Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio.

8. Zgodnie z ustawą z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), Wykonawca ma możliwość wystawienia faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania –

[www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl): dane skrzynki PEPPOL Gminy Ropczyce, skrócona nazwa skrzynki : Gmina Ropczyce, typ i numer PEPPOL: NIP 8181581908.

9. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przebrane bez zgody Zamawiającego.

## § 6

### PODWYKONAWCY

1. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej Umowy będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, ze stosownym wyprzedzeniem, celem uzyskania jego akceptacji dla zakresu usług jak i osoby podwykonawcy.

2. Po uzyskaniu akceptacji, o której mowa w ust. 1, w terminie 5 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z podwykonawcą, zawierający istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres usług, terminy wykonania oraz wynagrodzenie wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania usług, określonych w projekcie umowy z podwykonawcą.

3. Wykonawca do wystawianych przez siebie dla Zamawiającego faktur VAT dostarczy wraz z fakturą oświadczenia swoich podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją usług, będących przedmiotem niniejszej Umowy.

4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków Umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.

5. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.

6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

7. Przy zawarciu przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą przepisy ust. 1-6 stosuje się odpowiednio.

8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac.

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.

## **§ 7**

### **RĘKOJMIA**

Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne opracowań stanowiących przedmiot umowy do dnia zakończenia realizacji robót objętych dokumentacją opracowaną w ramach niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu opracowań stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad w opracowaniach stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.

## **§ 9**

### **ŻĄDANIA ZAMAWIAJĄCEGO WOBEC WYKONAWCY**

1. Zamawiający, który otrzymał wadliwe opracowania może:

- 1) żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- 2) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy,
- 3) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanych opracowań.

2. W przypadku nie usunięcia wad w opracowaniach w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## **§ 10**

1. W przypadku rozwiązania umowy lub przerwania prac z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace projektowe

strony ustalają wspólnie, proporcjonalnie do wartości umowy na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac.

2. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w tym poszczególnych opracowań określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy, w przypadku znacznego wydłużenia się okresu uzyskiwania niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji, lub w przypadku zaistnienia potrzeby wprowadzenia zmian rozwiązań projektowych czy zdarzeń losowych niezależnych od Wykonawcy.

## **§ 11**

### **OBOWIĄZKI PROJEKTANTA**

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:

1/ Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót projektowych lub opóźnienie terminu zakończenia projektów objętych umową.

2/ Informowania Zamawiającego o konieczności wykonania opracowań innych niż założone przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

## **§ 12**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:

1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy poprzez jego wydłużenie względnie przesunięcie w sytuacji gdy:

a) wystąpiły klęski żywiołowe lub inne stany nadzwyczajne, stwierdzone w sposób prawnie określony zgodnie z obowiązującym porządkiem normatywnym,

b) niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji przedmiotu umowy, stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od wykonawcy, niestanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi. Siłą wyższą, o której mowa w zdaniu poprzedzającym jest zdarzenie niezależne od wykonawcy, niestanowiące jego problemów organizacyjnych, którego strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy,

c) dotrzymanie terminów dla realizacji umowy uzależnione jest od wyników postępowania administracyjnego w przedmiocie uzyskania stosownych zezwoleń, decyzji i podobnych aktów administracyjnych. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wskazanych w zdaniu poprzedzającym terminów stanowi podstawę do zmiany umowy w tym zakresie, jeśli spełnione są łącznie następujące warunki:

- niedotrzymanie terminu wynika wyłącznie z przedłużającego się postępowania,



- Wykonawca wykaże, że zwłoka w tym postępowaniu nie jest rezultatem jego nieprawidłowych działań lub zaniechań,
- d) nastąpi przedłużenie procesu uzyskiwania zgód na wejście w teren działek nie będących własnością Zamawiającego,
- e) konieczne okaże się dokonanie czynności geodezyjnych związanych z ustaleniem istniejących granic nieruchomości,
- f) weszły w życie przepisy prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, które wymagają dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- g) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający zażąda wprowadzenia zmian do przygotowywanej dokumentacji projektowej, jeśli owe zmiany stały się niezbędne z perspektywy realizacji przyszłej inwestycji lub odnoszą się do wprowadzenia innych rozwiązań projektowych w miejsce już proponowanych,
- h) przy realizacji umowy wskutek niepokojów lokalnej społeczności (protesty, petycje, wnioski itp.) zachodzi konieczność wprowadzenia zmian do przygotowywanej dokumentacji projektowej na warunkach określonych w pkt h).

**Wydłużenie lub przesunięcie w czasie realizacji przedmiotu umowy nastąpi o czas równy przerwie w wykonywaniu przedmiotu umowy w związku ze zdarzeniami, o których mowa pod lit. a) – h);**

2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia (ceny ofertowej):

- 1) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (zwiększenia lub zmniejszenia), przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia przedmiotowej umowy. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy brutto ulegnie odpowiedniej zmianie poprzez zastosowanie zmienionej stawki podatku VAT. Zmianie ulegnie jedynie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku VAT, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być zastosowana zmieniona stawka podatku,
- 2) w razie rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (maksymalnie do 50% zamówienia). W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody na zmianę w tym zakresie umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w tej części zmniejszając wynagrodzenie zgodnie z kryteriami opisanymi w zdaniu poprzedzającym.

3. W razie konieczności modyfikacji umowy w zakresie ust. 1 – 2 niniejszej jednostki redakcyjnej Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wniosek w formie pisemnej o dokonanie zmiany umowy. Wniosek ten winien zawierać propozycję zmiany umowy wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem uwzględniania powyższych warunków.

4. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający wyda pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy. Za dzień przekazania stanowiska

uznaje się dzień jego wystania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy. Termin o jakim mowa w zdaniu zd. 1 niniejszego przepisu rozpoczyna bieg od momentu doręczenia wniosku Zamawiającemu wraz z kompletem wymaganych dokumentów. Zamawiający może przedłużyć termin do zajęcia stanowiska o kolejne 30 dni. Za brak wydania stanowiska przez Zamawiającego strony uznają tym samym niewyrażenie zgody na zmianę umowy w proponowanym zakresie.

5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

#### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE**

1. Do kierowania pracami wymienionym w § 1 niniejszej umowy Wykonawca wyznacza ..... posiadającego uprawnienia budowlane Nr ..... do projektowania bez ograniczeń w specjalności .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się ..... – Inspektor Referatu Rozwoju Gospodarczego.

### **§ 14**

#### **ROSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa Zamówień Publicznych i Ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

### **§ 15**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w takim wypadku zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje także prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) w sytuacji złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, jego likwidacji bądź zaprzestania prowadzenia przez niego działalności gospodarczej,
  - 2) w sytuacji zajęcia majątku Wykonawcy,

3) gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy w terminie do 14 dni od daty określonej w umowie jako data rozpoczęcia realizacji usługi lub gdy nie kontynuuje usługi przez okres dłuższy niż 14 dni,

4) w przypadku utraty uprawnień koniecznych do wykonywania przedmiotu umowy.

3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku niewykonania umowy w określonym terminie lub naruszenia przez Wykonawcę innych postanowień umowy, w szczególności, jeśli parametry wykonywanego przedmiotu umowy będą odbiegać od wymaganych przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tudzież przedmiot umowy realizowany będzie nienależycie albo w sposób sprzeczny z umową lub niestaranie i mimo pisemnego wezwania do wykonania w wyznaczonym terminie lub zaprzestania naruszania wskazanych wyżej postanowień umowy Wykonawca nie zastosuje się do wezwania.

4. Odstąpienie od umowy winno zostać sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

5. W powyższych przypadkach Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## **§ 16**

### **KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE nr 119) – RODO, informuje się Wykonawcę, że:

- 1) administratorem Pana/i danych osobowych jest Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, nr tel. (17) 22-10-510, którego przedstawicielem jest Burmistrz Ropczyc;
- 2) Inspektor Ochrony Danych został wyznaczony i można się z nim skontaktować za pośrednictwem e-mail: [parysa@ropczyce.eu](mailto:parysa@ropczyce.eu) bądź poczty tradycyjnej kierując pismo na adres Administratora;
- 3) Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu:
  - a) zawarcia i realizacji umowy (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
  - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
  - c) wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 4) odbiorcami Pana/i danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pana/i danych w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z

Gminą Ropczyce przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Gmina Ropczyce;

- 5) Pana/i dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) Pana/i dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt III, w szczególności w zakresie realizacji przez Pana/ią z Administratorem umowy do czasu zakończenia jej realizacji, a następnie w prawnie uzasadnionym interesie do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikających z przepisów prawa;
- 7) Posiada Pan/i prawo do:
  - a) dostępu do treści swoich danych – na podstawie art. 15 RODO,
  - b) sprostowania – na podstawie art. 16 RODO,
  - c) usunięcia – na podstawie art. 17 RODO,
  - d) ograniczenia przetwarzania – na podstawie art. 18 RODO,
  - e) przenoszenia danych – na podstawie art. 20 RODO,
  - f) wniesienia sprzeciwu – na podstawie art. 21 RODO;
- 8) Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dn. 27 kwietnia 2016 r. – RODO;
- 9) podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Fakt nie podania ww. danych skutkuje brakiem możliwości nawiązania współpracy;
- 10) Pani/ Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

## **§ 17**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Niniejszą umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach tj. 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY**  
opracowania dokumentacji dla zadania pn.  
**„Projektowanie i budowa dworca autobusowego w Ropczycach”**

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj opracowania</b>	<b>Wartość zł brutto</b>	<b>Termin wykonania</b>
1.	Koncepcja zawierająca część graficzną z zagospodarowaniem, rzutami kondygnacji i elewacje		
2.	Projekty budowlane wraz z załącznikami do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę		
3.	Projekty wykonawcze dla wszystkich branż, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary i kosztorysy oraz prawomocne pozwolenie na budowę.		
	<b>Razem:</b>		

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**