

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Ropczyce,
przewidziane do sprzedaży w drodze przetargu.

1.	Obręb ewidencyjny	Okonin	
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	92/6	92/7
3.	Powierzchnia ogólna działki	388 m²	824 m²
4.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.1221 ze zm.)</i>	740,00zł (słownie: siedemset czterdzieści złotych i zero groszy)	1400,00zł (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych i zero groszy)
5.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00046984/5	
6.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń	
7.	Opis nieruchomości: Działki niezabudowane, stanowiące teren rolny. Kształt działek korzystny, zbliżony do trapezu. Działki są uzbrojone w urządzenia infrastruktury technicznej tj. sieć wodociągową, energetyczną i gazową. Działki posiadają dostępu do drogi publicznej. W pobliżu działek znajdują się uprawy rolne oraz zalesienia i zakrzewienia.		
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działek zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, Zgodnie z ewidencją gruntów, nieruchomości stanowią grunt rolny oznaczony symbolem „Ł” - łąki trwałe.		
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SO.0050.1.105.2020 z dnia 28-05-2020 r.		
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia -05-2020r.		
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a także na stronach internetowych właściwego urzędu- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)