

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa, użytkowanie wieczyste Gminy Ropczyce,
przewidziane do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce-Pietrzejowa
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	1807/21
3.	Powierzchnia ogólna działki	298 m²
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00051899/0
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości <i>cena zawiera podatek VAT według stawki 23%</i>	2.240,00 zł (słownie:dwa tysiące dwieście czterdzieści złotych i zero groszy)
7.	Opis nieruchomości: Ww. działka położona jest rejonie uprzemysłowionym o średnim stopniu zurbanizowania, w najbliższym sąsiedztwie znajduje się zakład produkcyjny Südzucker S.A., osiedle mieszkaniowe i grunty rolne. Działka płaska, nieogrodzona, użytkowana jest jako ogródek działkowy, niezabudowana.	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to teren predysponowany do zainwestowania na cele zieleni, rekreacji, sportu i turystyki. Zgodnie z ewidencją gruntów, nieruchomość stanowi grunt rolny.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SO.0050.1.190.2020 z dnia 17-08-2020 r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 29-09- 2020 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	
NIERUCHOMOŚĆ WOLNA OD OBCIĄŻEŃ		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dnia także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)