

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Ropczyce,
przewidzianej do sprzedaży w drodze przetargu.

1.	Obręb ewidencyjny	Lubzina
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	607/2
3.	Powierzchnia ogólna działki	308 m ²
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00052515/2
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości <i>(zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj, Dz.U. z 2020r., poz.106 ze zm.))</i>	2.400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych)
7.	Opis nieruchomości: Działka niezabudowana położona w obszarze mieszkaniowymi i mieszkaniowo-usługowym w Lubzinie przy skrzyżowaniu dróg do Brzezówki i Paszczyń. W pobliżu zlokalizowane są: Fabryka Farb i Lakierów Śnieżka oraz Dom Pomocy Społecznej. W sąsiedztwie działki znajduje się pełne uzbrojenie.	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalny predysponowany na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SO.0050.1.261.2020 z dnia 17-11-2020 r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 31-12-2020 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	
NIERUCHOMOŚĆ WOLNA OD OBCIĄŻEŃ		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dnia także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)