

**UCHWAŁA NR XLI/443/21
RADY MIEJSKIEJ W ROPCZYCACH**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie określenia zasad nabywania do gminnego zasobu, nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Ropczyce, z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz.1372 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) -

Rada Miejska w Ropczycach u c h w a l a c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabywanie do gminnego zasobu, nieruchomości położonych na terenie Gminy Ropczyce, na których zlokalizowane są drogi wewnętrzne, w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) złożenia wniosku przez wszystkich właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości,
- 2) wyrażenia zgody przez wszystkich właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości, na **nieodpłatne przekazanie** prawa własności,
- 3) wnioskowana do przekazania nieruchomość jest wyodrębniona geodezyjnie i stanowi jedną lub kilka działek ewidencyjnych, oraz posiada **szerokość min. 5 m**,
- 4) nieruchomość ma uregulowany stan prawny i jest wolna od obciążeń i zobowiązań,
- 5) droga powinna stanowić **dojazd do minimum trzech działek** zabudowanych budynkami mieszkalnymi, ze wskazaniem że w pierwszej kolejności należy załatwiać wnioski dotyczące dojazdu do jak największej liczby działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi,
- 6) istnieje możliwość odprowadzenia wód opadowych do istniejących rowów lub kanalizacji deszczowej.

§ 2. Gmina Ropczyce może nabywać z własnej inicjatywy inne nieruchomości, zajęte pod istniejące lub projektowane drogi wewnętrzne, jeżeli jest to uzasadnione społecznie lub gospodarczo.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXVIII/277/20 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania do gminnego zasobu, nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Ropczyce, z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady



Grzegorz Bielatowicz