

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

będącej w użytkowaniu i stanowiącej własność Gminy Ropczyce
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Ropczyce	2915	RZ1R/00061403/9	0,1006	0,1006	RV	0,1006
Ropczyce	2917	RZ1R/00061403/9	0,1061	0,1061	RV PsIV	0,0859 0,0202
Ropczyce	3179	RZ1R/00008136/8	0,2230	0,2230	RIVa RIVb PsV	0,1095 0,1023 0,0112
Ropczyce	3177	RZ1R/00008136/8	0,4030	0,3783	RIIIb RIIIa PsV PsVI	0,0120 0,3135 0,0441 0,0087
Opis nieruchomości	Działki nr 2915, 2917, 3179, 3177 położone są w obrębie ewidencyjnym Ropczyce,					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działki nr 3177, 3179 położone są na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w którym wskazano przeznaczenie pod tereny zieleni izolacyjnej i ochronnej. Przedmiotowe działki nie są zagospodarowane.					
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawy ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z Zarządzeniem Nr SO.0050.1.141.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 7 czerwca 2019 r. zmienionym Zarządzeniem Nr SO.0050.1.34.2020 Burmistrza Ropczyc z dnia 14 lutego 2020 r. w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości, wynosi 266,18 zł/rok.					
	Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zarządzenie nr SO.0050.1.178.2022 Burmistrza Ropczyc z dnia 16-08-2022 r.					

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.))