

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianych do **sprzedaży w drodze przetargu**

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce-Chechły	
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	2534/1	2533/1
3.	Powierzchnia ogólna działki	965 m ²	387 m ²
4.	Cena nieruchomości <i>Cena zawiera podatek VAT wg stawki 23%</i>	53.480,40 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych i czterdzieści groszy)	
5.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00009322/6	
6.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń	
7.	Opis nieruchomości: Działki położone są przy ulicy Borki Chechelskie, przylegają do siebie tworząc kształt działki foremny, prostokątny, teren o nieznacznej deniwelacji, uzbrojony w sieć elektroenergetyczną, pozostałe media w dalszej odległości, teren porośnięty drzewami i krzewami samosiewnymi. Dojazd drogą publiczną ul. Borki Chechelskie oraz wjazd od strony wschodniej. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, leśne oraz pojedyncza zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Przez działki przebiegają linie elektroenergetyczne.		
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działek została wydana decyzja Burmistrza Ropczyc nr GPOŚ.6730.56a.2011 z dnia 05-04-2011 r. o warunkach zabudowy, dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego. W ewidencji gruntów, nieruchomości stanowi użytek rolny oznaczona symbolem: „RIIb” „RIVa”.		
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Uchwała nr X /99/11 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 czerwca 2011 r.		
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 21-10-2022r.		
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni
a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)