

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Ropczyce	506/3	RZ1R/00016 652/0	0,3368	0,2968	RIIIb	0,2968
	502/18	RZ1R/00016 652/0	0,1376	0,1376	RIIIb PsIV PsVI	0,0325 0,0035 0,1016
	424/10	RZ1R/00032 965/5	1,0094	0,4207	RIIIb RIVa	0,1532 0,2675
Opis nieruchomości	Ww. działki nie są zabudowane, położone w obrębie geodezyjnym Ropczyce.					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dz nr 506/3 i 502/18 położone są na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w którym wskazano przeznaczenie pod tereny zabudowy usługowej. Dz nr 424/10 położona jest na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ww. działki nie są zagospodarowane.					
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawy ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z Zarządzeniem Nr SO.0050.1.141.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 7 czerwca 2019 r. zmienionym Zarządzeniem Nr SO.0050.1.34.2020 Burmistrza Ropczyc z dnia 14 lutego 2020 r. w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości, wynosi 318,51 zł /rok.					
	Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zarządzenie nr SO.0050. 1 .59.2023 Burmistrza Ropczyc z dnia 21-03-2023 r.					

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.))