

GP.6845.4.2024

Ropczyce, 2024-03-05

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

należących do Gminy Ropczyce  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Łączki Kucharskie	1565	RZ1R/ 00023700/4	0,70	0,50	ŁIII	0,50
Opis nieruchomości	Ww. działka nie jest zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Łączki Kucharskie.					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w którym wskazano przeznaczenie pod chronione kompleksy rolniczej przestrzeni produkcyjnej o zróżnicowanych warunkach dogodnych dla rozwoju rolnictwa, w tym grunty rolne stanowiące: użytki zielone wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego klasy IIZ-III Z. Ww. działka nie jest zagospodarowana.					
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawy wynosi 225,00 zł/rok.					
	Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zarządzenie nr SO.0050.1.62. 2024 Burmistrza Ropczyc z dnia <del>29-03</del> 2024 r.					

BURMISTRZ  
Bolesław Bujak

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,  
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.))