

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze przetargu  
ustnego nieograniczonego**

1.	Obręb ewidencyjny	<b>Ropczyce-Chechły</b>
2.	Nr działek wg ewidencji gruntów	<b>1669/10</b>
3.	Powierzchnia ogólna działki	<b>0,0085 ha</b>
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00060850/1
5.	Obciążenie nieruchomości	<b>Nieruchomość wolna od obciążeń</b>
6.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.1221 ze zm.)</i>	<b>4010,00 zł</b> (słownie: cztery tysiące dziesięć złotych i zero groszy)
7.	<b>Opis nieruchomości:</b> Działka niezabudowana położona w terenie płaskim ma kształt zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki utrudniony. Od strony północnej graniczy z działką 1652/1 z którą tworzy funkcjonalną całość. Nieruchomość nie jest uprawiana rolniczo.	
8.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalny predysponowany na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działkę stanowi grunt rolny.	
9.	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:</b> Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.0050.1.103.2018 z dnia 18-05-2018 r.	
10.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 02-07-2018r.	
11.	<b>Termin zapłaty ceny:</b> nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)