

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Ropczyce	442/28	RZ1R/00051975/7	0,0081	0,0081	RIIIa	0,0081
	439/30	RZ1R/00051975/7	0,0043	0,0043	RIIIa	0,0043
Opis nieruchomości	Ww. działki położona są w obrębie ewidencyjnym Ropczyce i nie są zabudowane.					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla dz nr 442/28, 439/30 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki te nie są zagospodarowane. W SUIKZP nieruchomości te przeznaczona niezabudowane, które mogą być przeznaczane pod zabudowę, w tym obszary funkcjonalnie predysponowane do zainwestowania na cele: zabudowy mieszkaniowo-usługowe					
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawy ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z Zarządzeniem Nr SO.0050.1.141.2019 Burmistrza Ropczyc z dnia 7 czerwca 2019 r. zmienionym Zarządzeniem Nr SO.0050.1.34.2020 Burmistrza Ropczyc z dnia 14 lutego 2020 r. w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości, wynosi 10,00 zł/rok.					
	Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zarządzenie nr SO.0050.1. 242. 2022 Burmistrza Ropczyc z dnia 21-11-2022 r.					

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.))