

GP.6845.9.2024

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Ropczyce  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Ropczyce - Pietrzejowa	1807/81	RZ1R/ 00051899/0	0,0189	0,0189	RIVa	0,0189
	1807/82	RZ1R/ 00051899/0	0,0285	0,0285	RIVa	0,0285
Opis nieruchomości	Ww. działka nie jest zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Ropczyce - Pietrzejowa.					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w którym dla działki wskazano przeznaczenie pod Obszary zabudowane proponowane do intensyfikacji zagospodarowania i modernizacji zabudowy, w tym obszary funkcjonalne predysponowane na cele: zieleni, rekreacji, sportu i turystyki, ogródków działkowych. Ww. działka nie jest zagospodarowana.					
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawy wynosi 14,22 zł/rok.					
	Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zarządzenie nr SO.0050. <i>1.101</i> . 2024 Burmistrza Ropczyc z dnia <i>05-06</i> -2024 r.					

BURMISTRZ  
*K. Moskal*  
Kazimierz Moskal

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,  
zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.))